

# KAWASHU 街並みづくり **マイタウン大岡**

閑静で暮らしやすく、近隣商業施設も充実した分譲地！  
沼津駅方面や三島市街地方面へのアクセスも便利な立地です！



※街並みイメージです

区画	①	②	③	④	⑤
土地面積	204.77㎡ (61.94坪)	142.97㎡ (43.24坪)	新築 モデル ハウス 建築中	新築 モデル ハウス 建築中	147.70㎡ (44.67坪)
土地価格	1,580万円	1,390万円			1,385万円

●地目/宅地 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建築条件付 ●設備/東京電力・公共上水道・プロパンガス ●学区/大岡小学校・大岡中学校 ●売主

建築条件付分譲地とは、土地売買契約締結後、3ヶ月以内に当社と建築工事請負契約が成立しなかった場合には、土地の売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息で返金するという条件がある分譲地となります。(建物は完全自由設計となります)

現地スタッフ不在のため、ご連絡いただければ随時ご案内致します。



一般建築士事務所 建設業許可番号 静岡県知事(特)27第16759号  
静岡県宅地建物取引業協会 静岡県知事(特)10第4655号

**川祥建設(株)**

三島市富田町2-34  
取引条件の有効期限/平成30年5月末日

三島支店  
☎055-960-7400

Check!!

詳細情報は  
こちらを!



カーナビの設定は 沼津市大岡581-21 付近で!



大岡小学校

大岡中学校

回遊性のある  
暮らしやすい間取りの家

工事着手  
しました!

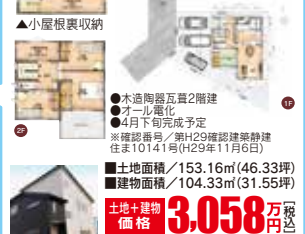


●木造2階建 ●10月完成予定  
※確認番号/第H29確認建築静建  
住ま15765号(H30年3月16日)

■土地面積/174.28㎡(52.71坪)  
■建物面積/106.81㎡(32.30坪)

土地+建物  
価格 **3,298万円** 税込

たっぷり収納と  
家事動線の家  
まもなく完成!



▲小屋根裏収納

●木造陶器瓦葺2階建  
●オール電化  
●4月下旬完成予定  
※確認番号/第H29確認建築静建  
住ま10141号(H29年11月6日)

■土地面積/153.16㎡(46.33坪)  
■建物面積/104.33㎡(31.55坪)

土地+建物  
価格 **3,058万円** 税込