

## 建物の特徴とポイント

- ◎外壁には、重厚感のある石目調の防火サイディングをポイントにサッシの配置などにも気を配り、スタイリッシュな外観の仕上げを実現致しました。
- ◎キッチンからリビング・和室を見渡せ、お母さんの目が届くダイニングスペースに、多目的スペースを設置致しました。お子様の勉強やお母さんの家事や書き物、パソコンコーナー等、色々な用途にご利用も可能です。家事動線や収納スペースの多さにもご注目下さい。
- ◎16.7帖の広々リビングが特徴で、2箇所の収納スペースと南面の掃出し窓から暖かい日差しも注ぎ、冬場でも自然光だけでも、とても暖かい空間になっており、プラスαでガス温水式床暖房も贅沢に採用致しております。
- ◎水回りの動線も一直線とし勝手口も便利さを追求し一本引き戸を採用。勝手口踏み台は、建築されたお客様方からの、ご要望も多いお外で使用する物等(ホース、作業着、手袋、ゴミ袋等)が入れられる、収納タイプを取り入れました。
- ◎2階の主寝室にはウォークインクローゼットを設け、8帖の広々したバルコニーの半分はインナーバルコニーになっておりますので、曇りの日や雨の日でも、お勤めや・お出掛けに安心して出られます。
- ◎お父さんに嬉しい3帖の書斎(男の隠れ家)を贅沢に設置。趣味やお仕事・休日の寛ぎ等にご利用下さい。収納としても利用可。
- ◎屋根裏に8帖の楽 KURA スペース収納としても良し、コミュニティの空間としても良し、ご家族に合った使用用途にご利用下さい。
- ◎屋根裏から続くスカイバルコニーは、富士山の眺望が最高です!!夏場の花火のシーズンには幾つの花火大会が望めるかな?ご家族で教えてみて下さい。又、第二のお庭としての利用も可能です。ガーデニングスペース・洗濯物干し場・おくつろぎスペース(読書、昼寝等)としてもご利用できます。